

# 城市工作会议

各位代表：

大家好！

我是肥西县建筑业协会会长董贤春。很荣幸代表全县建筑行业从业者，在“两会”上发言。

“十五五”规划擘画了肥西高质量发展的宏伟蓝图，五项重点任务为我们指明了方向，也赋予了建筑业新的使命与机遇。建筑业作为我县的传统支柱产业和重要的工业经济部门，必须主动融入发展大局，在落实规划中找准定位、贡献力量。下面，就建筑业发展谈几点认识和思考。

一、在“坚持集群成势，推动产业升级”中，建筑业要勇当转型升级的先锋。我们要积极响应“构建更具竞争力的现代产业体系”号召，**以城市创新思维引领产业变革**，推动建筑产业从传统建造向绿色、智能、工业化方向升级。协会将努力搭建平台，引导企业加强技术和管理创新，整合上下游资源，培育龙头企业和专精特新企业，形成分工合理、协同高效、竞争力强的建筑产业集群。

二、在“坚持提速提效，推动项目建设”中，建筑业要争做优质高效的标杆。建筑业直接承载着项目落地，我们要**创新项目管理模式**，不断提升项目策划、建设和管理水平。协会将倡导会员单位弘扬工匠精神，严守安全质量底线，优化施工组织，保障重大工程、重点项目高标准、高效率推进，以一个个精品工程为“做大经济总量”提供坚实

支撑。

三、在“坚持高标高质，推动科技创新”中，建筑业要成为创新应用的沃土。科技创新是行业未来。我们将鼓励企业加大 BIM 技术、装配式建筑、智能建造、绿色建材等研发应用投入，积极**参与城市创新平台建设**。协会将致力于促进产学研合作，组织技术交流与培训，协助企业提升核心竞争力，推动行业向技术密集型、创新驱动型转变。

四、在“坚持精准精细，推动城乡融合”中，建筑业要担当品质提升的主力。建设“宜居宜业宜游的幸福肥西”，建筑业责无旁贷。我们要以**城市更新创新理念为指引**，投身于县域发展新格局构建、城市建管品质提升、乡村振兴建设以及文旅融合项目中，不仅盖好房子，更要参与塑造高品质城乡空间。协会将引导企业树立全生命周期理念，提升规划设计、施工建造与运营维护的综合服务能力。

五、在“坚持共建共享，推动民生福祉”中，建筑业要坚守惠民利民的初心。安居是民生之要。我们将以**民生服务创新为导向**，积极参与保障性住房、公共设施、人居环境改善等普惠性民生工程建设。同时，建筑行业也是吸纳就业的重要渠道，协会将推动行业规范用工，保障劳动者权益，在提升“公共服务温度”和“社会治理效能”中体现行业担当。

各位代表，蓝图已经绘就，关键在于落实。作为企业与政府间的桥梁纽带，肥西县建筑业协会深知使命在肩。当前，我县民营建筑企业在发展中也面临挑战，如市场竞争激烈、成本持续上升、融资渠道不畅、新技术应用转化难等。为了更好地服务行业、助力规划落地，

我们恳请县委、县政府及县住建局继续给予关心指导，并提出四点具体建议：

**1、建立“央地协作、大手牵小手”常态化对接机制。**恳请县委县政府在引入或对接大型央企、国企在肥西投资项目时，加强前置统筹协调，建立常态化的项目对接平台。通过明确一定比例的专业分包、材料采购、劳务合作等优先面向符合资质的本土优质建筑企业开放，或鼓励组建联合体参与投标，形成责任清晰、利益共享的协作模式。协会将全力配合，做好本土企业的能力梳理、推荐与对接服务，实现央国企的技术、管理优势与本土企业的地域、效率优势互补，带动我县建筑业整体实力提升。

**2、对在肥西投资工业项目的企业，实施“建安产值留本地”激励政策。**对于落户我县的工业投资项目，在招商引资洽谈及后续服务中，建议将项目建筑安装工程优先交由具备相应资质的本地建筑企业承建，或在同等条件下给予本地企业价格、评标等合理范围内的优先支持，作为吸引投资的配套措施之一。此举可直接将建安产值和税收留在本地，稳定和增加本地就业岗位，实现投资企业与地方经济发展的双赢。

**3、建立“肥西县优质建筑业企业及产品推荐名录”制度。**由县住建局指导，协会具体承办，定期评选并发布名录。鼓励在本县财政投资、国有资金占主导的建设项目中，对名录内企业在同等条件下优先考虑，并推动名录与信贷、招投标信用评价挂钩，助力本土优质企业开拓市场、树立品牌。

4、常态化举办“政银企建”对接会与产业链协作沙龙。由相关部门定期组织，邀请金融机构、大型项目业主（开发商、政府平台公司）、总承包企业与本土专业分包、材料设备供应商对接。聚焦项目融资、工程款支付保障、产业链本地化协作等实际问题，畅通信息渠道，促进供需匹配，构建健康协同的产业生态。

协会将在县委、县政府的坚强领导和县住建局的具体指导下，充分发挥好上传下达、建言献策、服务企业、规范行业的作用，团结带领全县建筑企业，以创新驱动发展，砥砺奋进，为全面实现“十五五”规划目标，建设更加美好的肥西贡献建筑行业的坚实力量！

谢谢大家！